

**Umowa nr
na zakup i sukcesywna dostawę (projekt)**

zawarta w dniu r. w Rzeszowie pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów,
ul. Rynek 1, 35 – 064 Rzeszów, NIP 813-00-08-613

Kupujący

Gmina Miasto Rzeszów

ul. Rynek 1

35-064 Rzeszów

NIP: **8130008613**

Odbiorca faktury płatnik:

Przedszkole Publiczne Nr 24 w Rzeszowie, ul. Krajobrazowa 7, 35-119 Rzeszów **reprezentowany przez mgr Bogumiłę Górecką Dyrektora Przedszkola** (upoważnienie nadane przez Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 29 sierpnia 2013 r. ORA-O.0052.611.2013) zwany w dalszej części umowy **Kupującym**
a

.....
zwaną/zwanym dalej **Sprzedawcą**

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień Publicznych o wartości mniejszej niż 130 000,00 zł w Przedszkolu Publicznym Nr 24 zostaje zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż i dostawa do Kupującego, w okresie od 1 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2026 r. środków czystości i chemii gospodarczej zwanych dalej „artykułami”, określonych w załączniku nr 1 do umowy.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy składa się z zamówienia podstawowego oraz zamówienia objętego prawem opcji.
3. W ramach zamówienia podstawowego Kupujący zobowiązuje się do kupna artykułów określonych rodzajowo i ilościowo w załączniku nr 1 do umowy.
4. Kupujący może dokonywać zmian w zakresie rodzaju zamawianych artykułów. Zmiany mogą polegać na zwiększeniu lub zmniejszeniu ilości i wartości danego rodzaju artykułu kosztem odpowiednio zmniejszenia lub zwiększenia ilości i wartości innych rodzajów artykułów.
5. Kupujący zastrzega sobie prawo niewykorzystania całej ceny, o której mowa w § 4 ust. 1. Sprzedający w takim przypadku nie będzie dochodził od Kupującego z tego tytułu żadnych roszczeń, przy czym Kupujący gwarantuje realizację dostaw stanowiących przedmiot umowy, na poziomie nie niższym niż 60 % ceny określonej w § 4 ust. 1.
6. Kupujący uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji, polegającego na możliwości rozszerzenia zamówienia podstawowego o którym mowa w ust. 3 w ramach i na warunkach niniejszej umowy o dodatkowy zakres za dodatkową cenę wg rozliczenia zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy z zastrzeżeniem, że zakres opcji nie może przekroczyć 20 % ilości artykułów, o których mowa w ust. 3.
7. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest oświadczenie woli Kupującego, złożone Sprzedawcy w formie pisemnej.
8. Prawo opcji jest uprawnieniem Kupującego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nie skorzystania przez Kupującego z prawa opcji Sprzedawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

§ 2

Zamawianie i dostarczanie przedmiotu umowy

1. Artykuły będą zamawiane przez wyznaczonych przedstawicieli Kupującego na podstawie zgłoszenia przekazanego pocztą elektroniczną lub telefonicznie.
2. Zamówienie powinno określać rodzaj (nazwę) i ilość oraz termin dostawy zamawianych artykułów.
3. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczać artykuły po cenach jednostkowych podanych w załączniku nr 1 do umowy.

4. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczać do Przedszkola Publicznego Nr 24 w Rzeszowie artykuły w dni robocze w godzinach 7.00 - 8.00 w terminie zgodnym ze złożonym zamówieniem. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
5. Sprzedawca będzie na własny koszt dostarczał i dokonywał wyładunku artykułów do pomieszczeń Kupującego siłami Sprzedającego.
6. Sprzedawca zobowiązany jest na czas transportu zabezpieczyć artykuły w taki sposób, by nie dopuścić do ich uszkodzenia. Za szkody wynikłe w czasie transportu odpowiedzialność ponosi Sprzedawca.
7. Sprzedawca niezwłocznie zawiadamia Kupującego o braku możliwości zrealizowania dostawy w określonym terminie.
8. Środki transportu, którymi będą dostarczane artykuły, powinny spełniać wymogi określone w obowiązujących przepisach prawa.
9. Odbiór artykułów odbywać się będzie na podstawie pisemnego potwierdzenia odbioru.
10. Potwierdzenie odbioru, o którym mowa w ust. 9 powinno zawierać:
 - 1) rodzaj (nazwę) i ilość dostarczonych artykułów,
 - 2) cenę netto, cenę brutto dostarczonych artykułów, podatek VAT.

§ 3

Jakość przedmiotu umowy

1. Sprzedawca zobowiązuje się, że dostarczane przez niego artykuły, muszą być wyprodukowane, opakowane i dostarczone zgodnie z obowiązującymi wymaganiami określonymi w przepisach krajowych i unijnych dotyczących środków czystości i chemii gospodarczej.
2. Szczegółowe wymagania jakościowe dla poszczególnych artykułów, w tym wymagania w zakresie znakowania i opakowań, terminów przydatności do użycia, zawiera załącznik nr 1 do umowy.
3. Dostarczone artykuły muszą być oznakowane w sposób zrozumiały, napisy w języku polskim muszą być wyraźne, czytelne i nieusuwalne, w tym daty przydatności do użycia.
4. Kupujący zastrzega sobie prawo żądania aktualnych dokumentów potwierdzających spełnianie warunków sanitarno-epidemiologicznych związanych z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia. Sprzedający oświadcza, iż niezwłocznie okaże je Kupującemu.
5. Jeżeli Kupujący przy odbiorze artykułów stwierdzi, że jakość i/lub ilość jest niezgodna ze złożonym zamówieniem (np. artykuł jest wadliwy) Sprzedający w czasie 2 godzin od zgłoszenia (pocztą elektroniczną, telefonicznie lub osobiście na podstawie spisanego protokołu) dostarczy artykuł/y właściwy/e.
6. W przypadku niedostarczenia artykułu/ów właściwego/y w czasie wskazanym w ust. 5, Kupujący zakupi te artykuły u innego podmiotu.

§ 4

Cena i płatność

1. Cena za wykonanie podstawowego przedmiotu umowy wynosi zł brutto, (słownie zł brutto:), netto zł (słownie zł netto:). Kupujący dopuszcza możliwość zmiany ceny w przypadku waloryzacji cen jednostkowych o których mowa w § 7 ust. 6.
2. Cena za przedmiot umowy objęty prawem opcji nie przekroczy kwoty: brutto (słownie:), tj.zł netto (słownie zł netto:)
3. Pojedyncze zamówienia dokonywane będą w cenach określonych w załączniku nr 1 do umowy. Ceny określone w załączniku nr 1 do umowy obowiązywać będą przez cały okres obowiązywania umowy i nie mogą ulegać zmianie, z zastrzeżeniem postanowień § 7.
4. Kupujący zobowiązuje się do dokonania zapłaty za dostarczone artykuły na podstawie faktury wystawionej przez Sprzedawcę w oparciu o potwierdzenie odbioru.
5. W wystawionej przez Sprzedającego fakturze:
NABYWCA jest: Gmina Miasto Rzeszów, ul. Rynek 1, 35-064 Rzeszów, NIP: 8130008613,
ODBIORCA – Płatnikiem: Przedszkole Publiczne Nr 24, ul. Krajobrazowa 7, 35-119 Rzeszów
6. Za dostarczone artykuły Kupujący zapłaci w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Sprzedawcy wskazany na fakturze.
7. Kupujący akceptuje wystawianie i przekazywanie przez Sprzedawcę faktur, faktur korygujących, duplikatów faktur, duplikatów faktur korygujących, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca

2004 r. o podatku od towarów i usług oraz innych dokumentów wynikających z umowy, w formie elektronicznej.

8. Sprzedawca zobowiązuje się do przysyłania faktur i innych dokumentów wynikających z umowy, w formie elektronicznej z następujących adresów e-mail Sprzedawcy: na adresy Kupującego: intendent@pp24.resman.pl, sekretariat@pp24.resman.pl
9. Każda przesłana faktura winna być zapisana w odrębnym pliku PDF z podaniem numeru faktury w nazwie pliku.
10. Wiadomości e-mailowe w temacie maila winny zawierać numer przesłanej faktury i numer umowy, tj. odpowiednio zapisy: eFaktura nr: xx do umowy nr: xx."

§ 5

Kary umowne

1. Sprzedawca zapłaci Kupującemu następujące kary umowne:
 - 1) za zwłokę w dostarczeniu artykułów w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 4 – w wysokości 10 % ceny brutto zamawianych artykułów za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie przez którąkolwiek ze Stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy – w wysokości 10 % ceny brutto, określonej w § 4 ust. 1.
2. Zastrzeżenie kar umownych nie wyklucza możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Kupujący może potrącić kary umowne Sprzedawcy na podstawie noty księgowej, składając stosowne oświadczenie.
4. Sprzedawca nie dokona cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 6

Umowne odstąpienie od umowy

Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w ciągu 30 dni od zaistnienia niżej wymienionych okoliczności:

- 1) w przypadku braku środków w budżecie na realizację umowy po cenie zwaloryzowanej;
- 2) w przypadku co najmniej trzykrotnego opóźnienia w dostawie lub trzykrotnego stwierdzenia przez Kupującego, że jakość i/lub ilość zamówionego/ych artykułu/ów jest niezgodna ze złożonym zamówieniem (artykuł jest wadliwy);
- 3) w przypadku gdy Sprzedawca nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne, w szczególności niezgodnie z § 2 umowy lub z obowiązującymi przepisami;
- 4) w przypadku gdy Sprzedawca nie realizuje, z przyczyn leżących po jego stronie, przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
- 5) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 7

Zmiany umowy

1. Kupujący przewiduje zmianę treści umowy w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w § 2 ust. 4, ograniczenia zakresu umowy, zmiany ceny za całość przedmiotu zamówienia po rozliczeniu zgodnie z cenami jednostkowymi w złożonych formularzach cenowych. Zmiana jest dopuszczalna w przypadku stanu zagrożenia w tym epidemicznego, stanu epidemii oraz innych zdarzeń powodujących zawieszenie nauki stacjonarnej w przedszkolu, zamknięcie przedszkola, skierowanie poszczególnych oddziałów na kwarantannę lub objęcie kwarantanną dzieci korzystających z obiadów, a także w przypadku zamknięcia kuchni przedszkolnej lub braku możliwości realizacji umowy z przyczyn niezależnych od Stron.
2. Każda ze Stron umowy może zawnioskować o zmianę umowy. W celu dokonania zmiany umowy, jeżeli przepisy prawa nie stanowią inaczej, Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.
3. Wniosek o zmianę umowy, o którym mowa w ust. 2, powinien zawierać co najmniej:
 - 1) zakres proponowanej zmiany,

- 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
 - 3) podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów ustawy lub postanowień umowy,
 - 4) pisemne uzasadnienie potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.
5. Kupujący dopuszcza możliwość zmiany ceny w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT w trakcie realizacji umowy - w zakresie dotyczącym niezrealizowanej części przedmiotu umowy cena zostanie zmodyfikowana proporcjonalnie do zmiany stawki podatku VAT.
 6. Kupujący dopuszcza waloryzację cen/y jednostkowych/ej według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych dla środków czystości i chemii gospodarczej Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Jeżeli w Monitorze Polskim nie będzie opublikowany wskaźnik wzrostu cen któregośkolwiek z artykułów, wzrost ceny będzie dokonany w oparciu o ogólny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany w Monitorze Polskim a w razie jego braku w innym publikatorze publicznie dostępnym. Zmiana ta nie może przekroczyć maksymalnej wartości wskaźnika.
 7. Waloryzacja, o której mowa w ust. 6 jest dopuszczalna w razie łącznego spełnienia następujących warunków:
 - 1) złożenia pisemnego wniosku przez Sprzedawcę/Kupującego wraz z dokumentem wymienionym w ust. 6 zawierającym wskaźniki cenowe,
 - 2) najwcześniej po upływie sześciu miesięcy od dnia obowiązywania umowy,
 - 3) zmiany wskaźnika o co najmniej 5 % w stosunku do cen/y wskazanych/ej w załączniku nr 1 do umowy.
 8. Waloryzację przeprowadza się w oparciu o wskaźnik/i cenę/y, o których mowa w ust. 6 za miesiąc poprzedzający złożenie wniosku, o którym mowa w ust. 2 w odniesieniu do cen wskazanych w załączniku nr 1 do umowy.
 9. W przypadku obniżenia cen artykułów spożywczych Kupujący może żądać ich zmiany (obniżenia). Zmiana powyższa winna być dokonana z odpowiednim zastosowaniem przepisów ust. 5 – 8.
 10. Zmiana cen w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT oraz wskutek waloryzacji wymaga formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
 11. Zmiana cen wskutek waloryzacji może nastąpić od 1 dnia miesiąca następującego po miesiącu otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 7, pkt 1. Wniosek należy złożyć w terminie co najmniej 14 dni przed ostatnim dniem miesiąca, po którym może nastąpić zmiana cen.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla Kupującego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Integralną częścią umowy jest formularz cenowy dostarczony przez Sprzedawcę.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Kupujący:

Sprzedawca: